

Số: 189 /TB - THADS

Tây Ninh, ngày 02 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO

V/v công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 03/L-VPCQCSĐT ngày 30/3/2020 của Cơ quan cảnh sát điều tra Công an tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ biên bản kê biên ngày 31/3/2020 của Cơ quan cảnh sát điều tra Công an tỉnh Tây Ninh thể hiện việc kê biên tài sản của bà Nguyễn Thị Cẩm Vang cùng chồng ông Phạm Hữu Lợi, địa chỉ: ấp Lộc Khê, xã Gia Lộc, huyện Trảng Bàng (nay là khu phố Lộc Khê, phường Gia Lộc, thị xã Trảng Bàng), tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Do đương sự không thỏa thuận được giá tài sản, không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên của:

- Bà Nguyễn Thị Cẩm Vang, sinh năm 1987, địa chỉ: tổ 5, ấp Bàu Chứa, xã Nhuận Đức, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh.

Với các nội dung sau:

a) Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: số 01, Đặng Ngọc Chinh, khu phố 1, phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

b) Mô tài sản số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định:

Tài sản của bà Nguyễn Thị Cẩm Vang cùng chồng ông Phạm Hữu Lợi đứng tên quyền sử dụng đất diện tích 248,5m² (CLN), thửa số 172, tờ bản đồ số 21, thời hạn sử dụng đến 30/6/2052, tọa lạc: ấp Lộc Khê, xã Gia Lộc, huyện Trảng Bàng (nay là khu phố Lộc Khê, phường Gia Lộc, thị xã Trảng Bàng), tỉnh Tây Ninh, số giấy GCN: CS14253 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 14/5/2018 cho ông Phạm Hữu Lợi, bà Nguyễn Thị Cẩm Vang và tài sản gắn liền trên đất. Trên đất căn nhà cấp 4, tường tô xi măng không "P", nền gạch men, máy tole la phong diện tích 10m x 5m = 50m²; Máy che kéo đòn tay sắt máy tole diện tích 5,6m x 5m = 28m² (máy che trước); Hàng rào gạch, cột xi măng + lưới B40

diện tích 14,4m²; Máy che sau kèo đòn tay sắt máy tole diện tích 5m x 10m = 50m²; Nhà vệ sinh diện tích 1,8 x 2,2m = 3,9m²

c) Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia: hết 16 giờ 00 ngày 07/6/2022, nộp trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh. (Liên hệ Chấp hành viên Nguyễn Quốc Khánh. Điện thoại: 0906.752.757)

d) Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm: văn bản tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...).

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành. (*Hồ sơ không được hoàn trả*). Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức thẩm định giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Tây Ninh./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS (đăng tin);
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Lưu: HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Quốc Khánh